



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

67. St-521/15-99

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Gordanu Zubaku, u stečajnom postupku nad dužnikom GRANOVITA d.o.o. u stečaju, Sisak, Ulica Matije Gupca 12, OIB: 41925198826, 18. prosinca 2019.,

riješio je

I. Iz iznosa kupovnine od 208.260,50 kn ostvarene prodajom skupnog predmeta prodaje i to nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Kutina i to u zk. ul. 32, k.o. Potok, k.č.br. 525/2, zgrada i dvorište u mjestu, površine 1040m², identifikator nadmetanja: 18553, namiruju se:

1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 95.580,89 kn,
2. razlučni vjerovnik H-Abduco d.o.o., Zagreb, Horvatova 80a, OIB: 13667298928, u iznosu od 112.679,61 kn.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana iznos od 83.304,20 kn s posebnog računa broj HR3323900011300028779 prenijeti na račun broj HR1123900011300028787, Model: HR11.

III. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 95.580,89 kn stečajnom dužniku GRANOVITA d.o.o. u stečaju, Sisak, Ulica Matije Gupca 12, OIB: 41925198826, na račun broj IBAN: HR6123900011100932477.

IV. Nalaže se Financijskoj agenciji, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, u roku 8 dana, s računa broj HR1123900011300028787, isplatiti iznos od 112.679,61 kn razlučnom vjerovniku H-Abduco d.o.o., Zagreb, Horvatova 80a, OIB: 13667298928, na račun broj IBAN HR91 2500 0091 1013 86086, poziv na broj: 51900063.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem od 9. veljače 2018., sud je na temelju odredbe čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, dalje: SZ) odredio prodaju navedene nekretnine stečajnog dužnika u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

Zaključkom o prodaji određen je predmet prodaje te uvjeti i način prodaje (čl. 95. Ovršnog zakona). Prema čl. 95a Ovršnog zakona prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

Prema izvješću Financijske agencije (identifikator nadmetanja: 18553, list 344.-354. spisa) na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu valjanu ponudu u iznosu od 208.260,50 kn, dao je ponuditelj Terra firma d.d.

Stečajni upravitelj je podneskom od 20. studenoga 2019. te na ročištu od 4. prosinca 2019. precizirao prijedlog diobe ostvarene kupovnine, istaknuvši pri tome kako predlaže da se po osnovi troškova postupka na temelju odredbe čl. 254. SZ-a izdvoji iznos od 95.580,89 kn, a koji se sastoji od: 29.400,00 kn po osnovi naknade za knjigovodstvo, 1.200,00 kn po osnovi troškova platnog prometa, 135,00 kn po osnovi troška izrade žiga, 29.036,64 kn po osnovi naknade za komunalnu uslugu, 6.250,00 kn po osnovi naknade za procjenu vrijednosti nekretnine, 175,00 kn za trošak naknade FINI, 2.800,00 kn po osnovi troška provedbe elektroničke javne dražbe, 24.729,54 kn za nagradu stečajnom upravitelju i 1.854,71 kn za doprinos za zdravstvo (7,5%). Nadalje, predložio je da se prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu H-Abduco d.o.o., djelomično namiri u dijelu za iznos od 112.679,61 kn jer je tražbina tog vjerovnika znatno veća od tog iznosa.

Razlučni vjerovnici nisu imali primjedbi na prijedlog diobe kupovnine i obračun troškova koji je dostavio stečajni upravitelj pa je stoga sud primjenom odredbe čl. 254. SZ-a riješio kao u izreci ovog rješenja, s tim da se u konkretnom slučaju, nakon podmirenja troškova postupka, na temelju odredbe čl. 248. st. 1. t. 2. SZ-a u vezi s čl. 114. st. 3. Ovršnog zakona djelomično namiruje prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu odnosno H-Abduco d.o.o. kojemu je ustupljena tražbina Slavonske banke d.d. koja je bila osigurana založnim pravom koje je prema podacima iz zemljišnih knjiga bilo prvo uspostavljeno.

U Zagrebu 18. prosinca 2019.

Sudac:
Gordan Zubak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranu.

Broj zapisa: **17892-5dbf8**

Kontrolni broj: **0da68-45bab-b08ab**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORDAN ZUBAK, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.